



Č. j.: MEST 41695/2023
Sp. zn.: OZP 70/2023 buc
Spisový znak – 233.2, skartační znak/skartační lhůta – V/20

Šternberk 27.04.2023

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Kamila Bučková, zástupce vedoucího odboru životního prostředí
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Kamila Bučková, zástupce vedoucího odboru životního prostředí
tel.: 585086569, e-mail: buckova@sternberk.cz

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ formou veřejné vyhlášky

Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), dále jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodách) a podle § 27 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 4 zákona o vodách a § 15 odst. 1) písm. d) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve společném územním a stavebním řízení (dále je společné řízení) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen společné povolení), kterou podala dne 23.01.2023

Obec Štarnov, IČ:00635685, Štarnov 131, 783 14 Bohuňovice

(dále jen žadatel), a na základě tohoto posouzení:

- I. podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 15 odst. 6 zákona o vodách

schvaluje stavební záměr

na soubor staveb:

„Štarnov – splašková kanalizace“, která obsahuje:

Stavba hlavní:

SO 1 Splašková kanalizace

Kanalizační stoka B – PP, SN 12, d 315 mm – délky 1207,10m
PE 100RC, SDR 11, d 355 – délky 67,90 m

Orientační souřadnice umístění vodního díla určené v souřadnicovém systému trigonometrické sítě katastrální: Začátek stoky B X: 1111725.99; Y: 545060.77, konec stoky X: 1110970.88, Y: 544073.98.

Stavba vedlejší:

SO 2 Kanalizační odbočky

Splaškové odbočky – 67 ks – PP, SN12, DN 150 v celkové délce 444,50 m

na pozemcích **st. 289** (zastavěná plocha a nádvoří), **324/2** (trvalý travní porost), **997** (ostatní plocha), **969/1** (ostatní plocha), **98/1** (orná půda), **st. 53/2** (zastavěná plocha a nádvoří), **1026/1** (ostatní plocha), **95** (zahrada), **77** (zahrada), **st. 38** (zastavěná plocha a nádvoří), **65** (ostatní plocha), **1117** (ostatní plocha), **146** (ostatní plocha), **53** (zahrada), **148/6** (ostatní plocha), **15** (zahrada), **14** (zahrada), **st. 1/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 130** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 134** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 131** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 132** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 137** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 133** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 147** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 142** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 144** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 154** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 145** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 148** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 146** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 155** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 402** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 143** (zastavěná plocha a nádvoří), **1** (orná půda), **st. 158** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 248** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 171** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 173** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 176** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 187** (zastavěná plocha a nádvoří), **236/4** (zahrada) vše v k.ú. Štarnov.

Druh, účel, popis stavby včetně umístění a prostorového řešení stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu splaškové kanalizace v obci Štarnov, která nahradí stávající jednotnou kanalizaci. Dešťové vody budou odvedeny novou dešťovou kanalizací, která je řešena samostatně v rámci akce „III/4468 Štarnov – průtah“ a není předmětem tohoto vodoprávního řízení. Nová splašková kanalizace bude zaústěna na stávající ČOV Štarnov. Splašková kanalizace stoka B je navržena jako gravitační, z PP, SN12, d 315 mm potrubí v délce 1207,10 m (otevřený výkop) a PE 100RC, SDR11, d 355 potrubí v délce 67,90 m (řízený protlak). Celková délka stoky „B“ je 1275 m. Na stoce bude osazeno 32 ks vstupních prefabrikovaných šachet DN 1000. Vstupní šachty budou zakryty kruhovými poklapy z tvárné litiny třídy D 400. Splaškové odbočky jsou navrženy z PP, SN12, DN 150 trubek v celkové délce 444,50m. Na odbočkách budou osazeny revizní šachty DN 300-425 v počtu 67 ks.

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení, výkresy C. 2. Katastrální situační výkres v měřítku 1:1000 a C.3.1. Koordinační situační výkres 1/2, v měřítku 1:500 a C.3.1. Koordinační situační výkres 2/2, v měřítku 1:500.

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby pro společné územní a stavební povolení, kterou vypracoval Ing. Petr Mašek a schválil Ing. Jiří Motal, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1200896, v 09/2017.

Údaje o povolované stavbě vodního díla:

Identifikátor kraje	CZ0712
Název kraje	Olomoucký
Název obce	Štarnov
Názvy katastrálních území	Štarnov
Parcelní čísla dle evidence katastru	st. 289,324/2, 997, 969/1, 98/1, st. 53/2, 1026/1, 95, 77, st. 38, 65, 1117, 146, 53, 148/6, 15, 14, st. 1/1, st. 130, st. 134, st. 131, st. 132, st. 137, st. 133, st. 147, st. 142, st. 144, st. 154, st. 145, st. 148, st. 146, st. 155, st. 402, st. 143, 1, st. 158, st. 248, st. 171, st. 173, st. 176, st. 187, 236/4
Číslo hydrologického pořadí	4-10-03-0780-0-00
Přímé určení polohy	X: 1111725.99; Y: 545060.77 (začátek stoky B)

X: 1110970.88, Y: 544073.98 (konec stoky B)

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla	440- stavby kanalizačních objektů
Kanalizační soustava	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy	02- oddílná
Počet napojených obcí	1
Celková délka stok (m)	1275
Nejmenší jmenovitá světlost stoky (mm)	315
Největší jmenovitá světlost stoky (mm)	355
Počet povolených odlehčovacích komor	0

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby dle § 94p stavebního zákona a § 15 odst. 3 zákona o vodách:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích na pozemcích st. 289 (zastavěná plocha a nádvoří), 324/2 (trvalý travní porost), 997 (ostatní plocha), 969/1 (ostatní plocha), 98/1 (orná půda), st. 53/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1026/1 (ostatní plocha), 95 (zahrada), 77 (zahrada), st. 38 (zastavěná plocha a nádvoří), 65 (ostatní plocha), 1117 (ostatní plocha), 146 (ostatní plocha), 53 (zahrada), 148/6 (ostatní plocha), 15 (zahrada), 14 (zahrada), st. 1/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 130 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 131 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 132 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 137 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 133 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 147 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 142 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 144 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 154 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 145 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 148 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 146 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 155 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 402 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), 1 (orná půda), st. 158 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 248 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 171 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 176 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 187 (zastavěná plocha a nádvoří), 236/4 (zahrada) vše v k.ú. Štarnov, v souladu s podrobným popisem, který je uveden výše ve výroku rozhodnutí v odstavci s názvem „Druh, účel, popis stavby včetně umístění a prostorového řešení stavby“ a tak, jak je zakresleno v grafické příloze projektové dokumentace pro společné povolení, výkresy C. 2. Katastrální situační výkres v měřítku 1:1000 a C.3.1. Koordinační situační výkres 1/2, v měřítku 1:500 a C.3.1. Koordinační situační výkres 2/2, v měřítku 1:500.
2. Se stavbou může být započato, až společné povolení nabude právní moci. Právní moc si nechá stavebník od speciálního stavebního úřadu na rozhodnutí vyznačit.
3. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, kterou vypracoval Ing. Petr Mašek a schválil Ing. Jiří Motál, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1200896, v 09/2017, případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
4. Stavba bude směrově a výškově vytýčena odpovědným geodetem tak, aby při výstavbě byly dotčeny pouze ty pozemky, ke kterým stavebník získal právo (§110 stavebního zákona) zřídit na nich požadovanou stavbu.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná minimálně 5 dní předem s majiteli a uživateli stavbou dotčených pozemků a sousedních nemovitostí zásobování a přístup během provádění stavby. Po celou dobu realizace stavby bude ze strany stavebníka zajištěn bezpečný přístup k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám). Dále zajistí přístup k sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Stejně tak je nutné zachovat přístup a příjezd pro potřeby složek integrovaného záchranného systému (Lékařská služba, Hasiči).
6. Při realizaci stavby je nutno brát zřetel na zvýšenou bezpečnost chodců a uživatelů veřejného prostranství, čistotu a pořádek území, na kterém se stavba realizuje, příčné

překopy zajistit provizorním přemostěním. Výkopy je nutno zajistit provizorním osvětlením. Stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

7. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) technické infrastruktury v níže uvedených vyjádřeních a přiložených podmínkách nebo vyplývající z přiložených situací, jež jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby splněny.

- ČEZ Distribuce a.s., ze dne 20.04.2022, zn.: 001124951975
- CETIN a.s., ze dne 13.05.2021, č.j.: 655433/21
- GasNet, s.r.o., ze dne 09.06.2021, zn.: 5002377804

Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit nejméně 15 dní předem započetí stavebních prací. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

8. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením včetně podmínek provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz skládky, pojezd těžké techniky.
9. Před zahrnutím nově položených potrubí kanalizačních řadů bude provedena tlaková zkouška s přihlédnutím k ČSN 75 5911, 75 6909 a ČSN EN 1610, za účasti budoucího provozovatele stavby. Protokoly o provedených zkouškách předloží stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

10. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy podmínky dotčených orgánů uvedené: ve stanovisku **MÚ Šternberk, odboru dopravy a silničního hospodářství** ze dne 11.04.2022, č.j.: 35986/2022 Sp.zn.: ODSH 110/2022 run:

- Dle předložené projektové dokumentace dojde stavbou nové splaškové kanalizace k dotčení silnice tř.č. III/4468 a místních komunikací. Uložení sítí technického vybavení vyžaduje povolení zvláštního užívání pozemní komunikací za účelem umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech, v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydá příslušný silniční správní úřad – MěÚ Šternberk, OÚ Štarnov.
- V případě zásahu do vozovky komunikace je nutné před zahájením stavebních prací (min. 10 dnů předem) požádat u příslušného silničního správního úřadu (MěÚ Šternberk, OÚ Štarnov) v souladu s ustanovením § 25 zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, o povolení zvláštního užívání komunikací za účelem provádění stavebních prací. Předepsané náležitosti o povolení zvláštního užívání jsou obsaženy v § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
- Pokud při provádění vlastní stavby dojde k uzavírce komunikací musí být požádáno u příslušného silničního správního úřadu (MěÚ Šternberk, OÚ Štarnov) o povolení uzavírky v souladu s ustanovením § 24 silničního zákona. Předepsané náležitosti o povolení uzavírky jsou obsaženy v § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Uzavírka, případně objížďka komunikace musí být odsouhlasena příslušným orgánem Policie ČR. Žádost o povolení uzavírky, případně objížďky předkládá zhotovitel.
- V případě uzavírky pozemní komunikace je nutné požádat obecní úřad obce s rozšířenou působností o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- Vozidla, případně jiná staveništní technika, opouštějící staveniště musí být předem očištěna (mechanicky, vysokotlakým čističem) tak, aby nezpůsobila znečištění přilehlých pozemních komunikací. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
- ve stanovisku **MÚ Šternberk, odboru životního prostředí, orgánu ochrany ovzduší** ze dne 11.04.2022, č.j.: 36022/2022 Sp.zn.: ODSH 432/2022 sch:
- Příjezdová komunikace bude průběžně vyčištěna, aby nedocházelo vlivem povětrnostních podmínek ke zvýšené prašnosti.
 - Veškeré stroje a technika musí být řádně očištěna před výjezdem ze staveniště.
 - Prašnost bude omezována kropením materiálů vodou a při provádění terénních úprav nebude docházet k nadměrnému obtěžování okolí prachem.
 - Nákladní vozidla používaná pro dopravu materiálů budou splňovat minimálně emisní třídu 4 EU.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 12. Stavba bude dokončena do **30.11.2024**.
 13. Stavebník oznámí předem vodoprávnímu úřadu fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby. Konkrétní datum prohlídky bude vodoprávnímu úřadu oznámeno v předstihu min. 5 dnů. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích:
 - kontrola po provedení zemních prací a položení potrubí
 - kontrolní prohlídka po dokončení stavby
 14. Stavebník je povinen dle § 122 podat žádost na vydání kolaudačního souhlasu k užívání dokončené stavby. K návrhu o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady podle § 22 přílohy č. 14 vyhl. č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.
 15. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, bude provedeno, před záhozem rýhy vodovodních řadů, **zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem se zakreslením do katastrální mapy**. Zaměření na okolní pevné body musí být pravoúhlé, u větších vzdáleností je možné zaměření do trojúhelníku. Jedno vyhotovení geodetického zaměření stavby v systému S-JTSK bude předloženo odboru životního prostředí MÚ Šternberk, se žádostí na vydání kolaudačního souhlasu.
 16. K závěrečné prohlídce stavby je stavebník povinen předložit: dokumentaci skutečného provedení stavby, protokol o předání a převzetí dokončené stavby (pokud byl pořízen), doklady o ověřených vlastnostech výrobku (§ 156 stavebního zákona), protokol o tlakové zkoušce kanalizačního potrubí, doklady o likvidaci odpadu vzniklého v průběhu stavby, zápisy o vytýčení a kontrole technické infrastruktury dotčené stavbou, protokol o kontrole zhutnění zásypů, kanalizační řád veřejné kanalizace.
 17. Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.
 18. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu. Škody vzniklé stavbou nebo v důsledku stavby na majetku právnických či fyzických osob budou do dne podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebníkem uhrazeny dle platných právních předpisů.
 19. V průběhu realizace stavby musí mít stavebník zajištěn odborný dozor stavby, který bude provádět osoba odborně způsobilá (autorizovaná).
 20. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou organizací ve smyslu § 160 odst. 1 stavebního zákona. V termínu do 10 dnů před zahájením stavby stavebník sdělí speciálnímu stavebnímu úřadu jméno (název) a adresu (sídlo) zhotovitele stavby včetně jmenovitě uvedeného odborného dozoru stavby.

Účastníci společného řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :

Obec Šternov, IČ: 00635685, Šternov 131, 783 14 Bohuňovice

Olomoucký kraj, IČ: 60609460, Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 70960399, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem

Veselská Milena, nar. 09.04.1986, č.p. 300, 783 14 Štarnov
Veselský Jan, nar. 12.04.1982, č.p. 22, 783 14 Štarnov
Kaleta Jiří, nar. 15.04.1988, č.p. 254, 783 14 Štarnov
Kaletová Veronika Ing., nar. 29.06.1982, č.p. 254, 783 14 Štarnov
Křenková Lenka Bc., nar. 21.12.1979, č.p. 268, 783 14 Štarnov
Svancarová Kateřina Bc., nar. 21.10.1988, č.p. 268, 783 14, 783 14 Štarnov
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IČ: 49241257, Hvězdova 1716/2 b, Nusle, 140 00 Praha 4
Mareš Jiří Bc., č.p. 281, nar. 09.02. 1986, 783 14 Štarnov
Marešová Veronika PharmDr., nar. 04.09.1991, č.p. 281, 783 14 Štarnov
Kudličková Jarmila, nar. 05.06.1950, č.p. 66, 783 14 Štarnov
Veselská Jana, nar. 09.10.1963, č.p. 22, 783 14 Štarnov
Tušková Radomíra, nar. 24.02.1967, Moravská Huzová 26, 783 13 Štěpánov
Kubíčková Jarmila, nar. 22.06.1952, č.p. 15, 783 14 Štarnov
Zdařilová Michaela Bc. Dis., nar. 16.07.1992, č.p. 14, 78314 Štarnov
Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
Nesrsta Marek Ing., nar. 26.12.1974, č.p. 198, 783 14 Štarnov
Nesrstová Kristýna Mgr., nar. 04.10.1975, č.p. 198, 783 14 Štarnov
Král Pavel Ing., nar. 21.03.1977, č.p. 210, 783 14 Štarnov
Nykl Stanislav Ing., nar. 14.11.1960, č.p.2, 783 14 Štarnov
Pagáč Martin, nar. 13.09.1978, č.p. 175, 783 14 Štarnov
Veselská Ludmila, nar. 29.01.1961, č.p. 1, 783 14 Štarnov
Václavík František, nar. 17.09.1963, č.p. 80, 783 14 Štarnov
Juřínek Alois, nar. 15.06.1990, č.p. 88, 783 14 Štarnov
Juřínek Alois Ing., nar. 27.02.1953, č.p. 88, 783 14 Štarnov
Juřínková Věra, nar. 11.02.1930, č.p. 88, 783 14 Štarnov
Jégl Vlastimil, nar. 16.03.1955, č.p. 81, 783 14 Štarnov
Otrubová Pavla, nar. 08.03.1974, č.p. 82, 783 14 Štarnov
Zahrada Vladimír, nar. 22.11.1939, č.p. 82, 783 14 Štarnov
Zahradová Emilie, nar. 30.03.1945, č.p. 82, 783 14 Štarnov
Šestáková Věra, nar. 24.08.1994, č.p. 90, 783 14 Štarnov
Čapka Aleš, nar. 19.10.1981, č.p. 83, 783 14 Štarnov
Čapková Hana, nar. 02.07.1994, č.p. 83, 783 14 Štarnov
Mynařík Alfons, nar. 15.05.1969, č.p. 100, 783 14 Štarnov
Mynaříková Zdeňka, nar. 23.10.1972, č.p. 100, 783 14 Štarnov
Kupka Pavel, nar. 09.07.1964, č.p. 100, 783 14 Štarnov
Pachová Jindřiška, nar. 26.03.1942, č.p. 100, 783 14 Štarnov
Petřek Michal, nar. 12.07.1988, č.p. 93, 783 14 Štarnov
Petřeková Lenka Bc., nar. 11.11.1991, č.p. 93, 783 14
mBank S. A., IČ: 27943445, Pernerova 691/42, Karlin, 186 00 Praha
Ťuka Jaroslav, nar. 07.11.1954, č.p. 95, 783 14 Štarnov
Popelář Jaromír, nar. 10.09.1965, č.p. 106, 783 14 Štarnov
Haeusler Karel, nar. 29.11.1970, č.p. 101, 783 14 Štarnov
Haeusler Karel, nar. 24.05.1946, č.p. 101, 783 14 Štarnov
Neplech Josef, nar. 15.10.1959, č.p. 97, 783 14 Štarnov
Neplechová Šilhanová Jitka, nar. 01.06.1965, č.p. 97, 783 14 Štarnov
Paděra Pavel, nar. 06.01.1969, č.p. 99, 783 14 Štarnov
Paděrová Romana, nar. 03.09.1973, č.p. 99, 783 14 Štarnov
Škoda Josef, nar. 25.04.1939, č.p. 105, 783 14 Štarnov
Škodová Eva, nar. 18.12.1948, č.p. 105, 783 14 Štarnov
Kvapil Petr, nar. 23.12.1980, č.p. 272, 783 14 Štarnov
TATAI obchodní služby s.r.o., IČ: 05741360, Nedvědova 389/2, Povel, 779 00 Olomouc
Korečková Kateřina, nar. 12.06.1985, č.p. 107, 783 14 Štarnov
Korečková Pavla, nar. 04.12.1995, č.p. 107, 783 14 Štarnov

Korečková Věra, nar. 04.06.1963, č.p., č.p. 107, 783 14 Štarnov
Sigmundová Jana, nar. 05.06.1987, Tyršova 598/7, Hodolany, 779 00 Olomouc
Kubenz Petr, nar. 14.11.1969, č.p. 164, 783 14 Štarnov
Mikulicová Hana Ing., nar. 06.06.1960, č.p. 123, 783 14 Štarnov
Honzík Petr, nar. 14.01.1967, č.p. 124, 783 14 Štarnov
Hrazdilová Jitka, nar. 08.02.1968, č.p. 124, 783 14 Štarnov
Nikl Stanislav, nar. 17.05.1961, č.p. 125, 783 14 Štarnov
Nikl Václav, nar. 26.05.1989, Palackého 1206/4, 358 01 Kraslice
Harčár František, nar. 03.08.1959, č.p. 136, 783 14 Štarnov
Harčárová Jana, nar. 10.07.1960, č.p. 136, 783 14 Štarnov
MONETA Money Bank, a.s., IČ: 25672720, Vyskočilova 1442/1 b, Michle, 140 00 Praha 4
Kuča Miroslav, nar. 01.06.1968, č.p. 132, 783 14 Štarnov
Kučová Marie, nar.08.06.1943, č.p. 132, 783 14 Štarnov

O d ů v o d n ě n í:

Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, obdržel dne 23.01.2023 žádost navrhovatele, kterým je – Obec Štarnov, IČ: 00635685, Štarnov 131, 783 14 Bohuňovice, o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j stavebního zákona na soubor staveb „Štarnov – splašková kanalizace“ na pozemcích st. 289, 324/2, 997, 969/1, 98/1, st. 53/2, 1026/1, 95, 77, st. 38, 65, 1117, 146, 53, 148/6, 15, 14, st. 1/1, st. 130, st. 134, st. 131, st. 132, st. 137, st. 133, st. 147, st. 142, st. 144, st. 154, st. 145, st. 148, st. 146, st. 155, st. 402, st. 143, 1, st. 158, st. 248, st. 171, st. 173, st. 176, st. 187, 236/4 vše v k.ú. Štarnov. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Z důvodu, že návrh neobsahoval předepsané náležitosti, byl žadatel podle § 45 odst. 2 správního řádu vyzván k odstranění nedostatků podání ve stanovené lhůtě dopisem ze dne 26.01.2023, č. j.: 8913/2023 Sp. zn.: 70/2023 buc a zároveň bylo rozhodnuto o přerušení řízení usnesením ze dne 26.01.2023, č. j.: 8930/2023 Sp. zn.: 70/2023 buc. Podání bylo navrhovatelem doplněno do dne 01.03.2023.

K žádosti byly doloženy podklady ve smyslu ustanovení § 94i stavebního zákona a přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a to:

- projektová dokumentace 2 x
- plán kontrolních prohlídek
- sdělení MÚ Šternberk, odboru životního prostředí ze dne 11.04.2022, č.j. 32242/2022 Sp. zn.: OŽP 3/2022 lor
- sdělení MÚ Šternberk, odboru životního prostředí, orgánu ochrany ovzduší ze dne 11.04.2022, č.j.: 36022/2022 Sp.zn.: OŽP 432/2022 sch
- závazné stanovisko MÚ Šternberk, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 11.04.2022, č.j.: 35986/2022 Sp.Zn.: ODSH 190/2022 run a rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice ze dne 06.12.2017, č.j.: 166071/2017 Sp.Zn.: ODSH 584/2021 run
- závazné stanovisko MÚ Šternberk, odboru životního prostředí, orgánu v oblasti odpadového hospodářství ze dne 11.04.2022, č.j.: 36005/2022 Sp. zn: OŽP 431/2022 sch
- závazné stanovisko KHS Olomouckého kraje ze dne 04.04.2019, č.j.: KHSOC/07307/2019/OC/HOK a ze dne 05.09.2017, č.j.: KHSOC/22741/2017/OC/HOK
- závazné stanovisko MÚ Šternberk, orgánu územního plánování ze dne 16.03.2022, č.j.: 26726/2022 Sp. Zn.: OS 211/2022 zon
- závazné stanovisko MÚ Šternberk, stavebního úřadu ze dne 21.03.2022, č.j.: 27757/2022 Sp.Zn.: OS 242/2022 zah
- sdělení Obce Štarnov k existenci inž. sítí ze dne 20.02.2023, č.j. 149/2023
- rozhodnutí Obce Štarnov o povolení zvláštního užívání silnice ze dne 20.02.2023, č.j. 150/2023

- stanovisko Povodí Moravy s.p., ze dne 23.03.2023, zn.PM- 9481/2023/5203/Maj
- stanovisko Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje ze dne 21.02.2023, č.j. KRPM-27908-2/ČJ-2023-140506
- vyjádření SSOK Olomouckého kraje, p.o. ze dne 25.05.2021, zn.: SSOK-OL 10421/21/SO
- nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 19.12. 2022
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o., ze dne 09.06.2021, zn.:5002377804
- vyjádření CETIN a.s., ze dne 13.05.2021, č.j. 655433/21
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 30.03.2022, zn.: 0700530332
- vyjádření Telco Pro Services, a.s., ze dne 30.03.2022, zn.: 0201392352
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.04.2022, zn. 001124951975 a ze dne 25.10.2022, zn.: 0101831971
- závazné stanovisko Ministerstvo obrany ČR ze dne 20.04.2022, Sp. zn: 128707/2022-1322-OÚZ-BR
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 29.03.2022, zn.: 220329-1227408749
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 07.04.2022, zn.: E17420/22
- souhlasy vlastníků dotčených stavebním záměrem vyznačené na situačních výkresech projektové dokumentace

Vodoprávní úřad oznámil přípisem ze dne 16.03.2023 pod č. j.: 26266/2023 Sp. zn.: OZP 70/2023 buč zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy z předchozí úřední činnosti a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 19.04.2023. Námítky účastníků řízení a připomínky dotčených orgánů nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny. Současně vodoprávní úřad upozornil účastníky řízení, že dne 21.04.2023 bude mít shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí, a po dni 25.04.2023 vydá rozhodnutí ve věci. Tato lhůta ode dne 21.04.2023 do 25.04.2023 (včetně označených dnů) byla účastníkům řízení stanovena k uplatnění práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke všem shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním.

Při vymezení okruhu účastníků společného územního řízení a stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

1. *dle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebníkovi, který je současně vlastníkem pozemků parc.č. st. 289, 324/2, 997, 1026/1, 146, 148/6, 1 vše v k.ú. Štarnov*
Obec Štarnov, Štarnov 131, 783 14 Bohuňovice
2. *dle § 94k písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*
Obec Štarnov, Štarnov 131, 783 14 Bohuňovice
3. *dle § 94k písm. d) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k pozemku, na kterém má být záměr uskutečněn:*
Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc (vlastník pozemku parc.č. 969/1 v k.ú. Štarnov)
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc (oprávněný k hospodaření s majetkem kraje k pozemku parc.č. 969/1 v k.ú. Štarnov)
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín (provozovatel distribuční soustavy elektřiny dotčené stavbou a oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. 969/1 v k.ú. Štarnov)
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem (provozovatel plynárenského zařízení dotčené stavbou a oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemkům parc.č. 969/1, 98/1 v k.ú. Štarnov)

Veselská Milena, č.p. 300, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. 98/1 v k.ú. Štarnov)

Veselský Jan, č.p. 22, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. 98/1 v k.ú. Štarnov)

Kaleta Jiří, č.p. 254, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. 98/1 v k.ú. Štarnov)

Kaletová Veronika Ing., č.p. 254, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. 98/1 v k.ú. Štarnov)

Křenková Lenka Bc., č.p. 268, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. 98/1 v k.ú. Štarnov)

Svancarová Kateřina Bc., č.p. 268, 783 14, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. 98/1 v k.ú. Štarnov)

Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2 b, Nusle, 140 00 Praha 4 (zástavní právo smluvní k pozemkům parc.č. 98/1, 95, 402, st. 143 v k.ú. Štarnov)

Mareš Jiří Bc., č.p. 281, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. 98/1 v k.ú. Štarnov)

Marešová Veronika PharmDr., č.p. 281, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. 98/1 v k.ú. Štarnov)

Kudličková Jarmila, č.p. 66, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st.53/2 v k.ú. Štarnov)

Veselská Jana, č.p. 22, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. 95 v k.ú. Štarnov)

Tušková Radomíra, Moravská Huzová 26, 783 13 Štěpánov (vlastník pozemku parc.č. 77 v k.ú. Štarnov)

Kubíčková Jarmila, č.p. 15, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st.38 v k.ú. Štarnov)

Zdařilová Michaela Bc. Dis., č.p. 14, 78314 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. 65 v k.ú. Štarnov)

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4 (zástavní právo smluvní k pozemkům parc.č. 65, 1117, 53, st. 133 v k.ú. Štarnov)

Nesrsta Marek Ing., č.p. 198, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. 1117 v k.ú. Štarnov)

Nesrstová Kristýna Mgr., č.p. 198, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. 1117 v k.ú. Štarnov)

Král Pavel Ing., č.p. 210, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. 53 v k.ú. Štarnov)

Nykl Stanislav Ing., č.p.2, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. 15 v k.ú. Štarnov)

Pagáč Martin, č.p. 175, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. 14 v k.ú. Štarnov a oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. st. 1/1 v k.ú. Štarnov)

Veselská Ludmila, č.p. 1, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 1/1 v k.ú. Štarnov)

Václavík František, č.p. 80, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 130 v k.ú. Štarnov)

Juřínek Alois, č.p. 88, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 134 v k.ú. Štarnov)

Juřínek Alois Ing., č.p. 88, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. st. 134 v k.ú. Štarnov)

Juřínková Věra, č.p. 88, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. st. 134 v k.ú. Štarnov)

Jégl Vlastimil, č.p. 81, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 131 v k.ú. Štarnov)

Otrubová Pavla, č.p. 82, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 132 v k.ú. Štarnov)

Zahrada Vladimír, č.p. 82, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. st. 132 v k.ú. Štarnov)

Zahradová Emilie, č.p. 82, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. st. 132 v k.ú. Štarnov)

Šestáková Věra, č.p. 90, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 137 v k.ú. Štarnov)

Čapka Aleš, č.p. 83, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. st. 133 v k.ú. Štarnov)

Čapková Hana, č.p. 83, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. st. 133 v k.ú. Štarnov)

Mynařík Alfons, č.p. 100, 783 14 Štarnov (spoluvlastník 1/4 pozemku parc.č. st. 147 v k.ú. Štarnov)

Mynaříková Zdeňka, č.p. 100, 783 14 Štarnov (spoluvlastník 3/4 pozemku parc.č. st. 147 v k.ú. Štarnov)

Kupka Pavel, č.p. 100, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. st. 147 v k.ú. Štarnov)

Pachová Jindřiška, č.p. 100, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. st. 147 v k.ú. Štarnov)

Petřek Michal, č.p. 93, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. st. 142 v k.ú. Štarnov)

Petřeková Lenka Bc., č.p. 93, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. st. 142 v k.ú. Štarnov)

mBank S. A., Pernerova 691/42, Karlin, 186 00 Praha (zástavní právo smluvní k pozemku parc.č. st. 142 v k.ú. Štarnov)

Ťuka Jaroslav, č.p. 95, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 144 v k.ú. Štarnov)

Popelář Jaromír, č.p. 106, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 154 v k.ú. Štarnov)

Haeusler Karel, č.p. 101, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 145 v k.ú. Štarnov)

Haeusler Karel, č.p. 101, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. st. 145 v k.ú. Štarnov)

Neplech Josef, č.p. 97, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. st. 148 v k.ú. Štarnov)

Neplechová Šilhanová Jitka, č.p. 97, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. st. 148 v k.ú. Štarnov)

Paděra Pavel, č.p. 99, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 146 v k.ú. Štarnov)

Paděrová Romana, č.p. 99, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 146 v k.ú. Štarnov)

Škoda Josef, č.p. 105, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 155 v k.ú. Štarnov)

Škodová Eva, č.p. 105, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 155 v k.ú. Štarnov)

Kvapil Petr, č.p. 272, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 402 v k.ú. Štarnov)

TATAI obchodní služby s.r.o., Nedvědova 389/2, Povel, 779 00 Olomouc (vlastník pozemku parc.č. st. 143 v k.ú. Štarnov)

Korečková Kateřina, č.p. 107, 783 14 Štarnov (vlastník 1/8 pozemku parc.č. st. 158 v k.ú. Štarnov)

Korečková Pavla, č.p. 107, 783 14 Štarnov (vlastník 1/8 pozemku parc.č. st. 158 v k.ú. Štarnov)

Korečková Věra, č.p., č.p. 107, 783 14 Štarnov (vlastník 5/8 pozemku parc.č. st. 158 v k.ú. Štarnov)

Sigmundová Jana, Tyršova 598/7, Hodolany, 779 00 Olomouc (vlastník 1/8 pozemku parc.č. st. 158 v k.ú. Štarnov)

Kubenz Petr, č.p. 164, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 248 v k.ú. Štarnov)

Mikulicová Hana Ing., č.p. 123, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 171 v k.ú. Štarnov)

Honzík Petr, č.p. 124, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. st. 173 v k.ú. Štarnov)

Hrazdilová Jitka, č.p. 124, 783 14 Štarnov (vlastník 1/2 pozemku parc.č. st. 173 v k.ú. Štarnov)

Nikl Stanislav, č.p. 125, 783 14 Štarnov (vlastník 3/4 pozemku parc.č. st. 176 v k.ú. Štarnov)

Nikl Václav, Palackého 1206/4, 358 01 Kraslice (vlastník 1/4 pozemku parc.č. st. 176 v k.ú. Štarnov)

Harčár František, č.p. 136, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 187 v k.ú. Štarnov)

Harčárová Jana, č.p. 136, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. st. 187 v k.ú. Štarnov)

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1 b, Michle, 140 00 Praha 4 (zástavní právo smluvní k pozemku parc.č. st. 187 v k.ú. Štarnov)

Kuča Miroslav, č.p. 132, 783 14 Štarnov (vlastník pozemku parc.č. 236/4 v k.ú. Štarnov)

Kučová Marie, č.p. 132, 783 14 Štarnov (oprávněný z věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku parc.č. 236/4 v k.ú. Štarnov)

4. *94k písm. e) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením dotčeno:*

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

dle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech účastníci řízení dle 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

parc.č. 324/4, 102, 1055, 98/6, 98/5, 98/4, 98/2, 96, st. 53/2, st. 51, 94, 90, st. 50/1, 89, 86, st. 47, 84, st. 46, 79, st.43, 78, st. 42/2, st.42/1, 76, 73, st. 39, 72, st.38, st. 34/2, 65, st.310, 64, st. 32, 63, 58, st.29, 55/4, 57, st.24/1, 56, 53, st.21/1, st. 21/2, 52, 1025, st.19, 48, 47/1, 47/2, st.18/2, 1102, st. 15, 43, 1101, st.13/2, 41, st. 13/1, 37, st.10, 36, 35, st.9/3, st. 9/2, 32, 31, 30, st.140, 24, 23, 5/3, 22, 5/5, 21, 4/2, 4/1, 20, st.30, 16/2, 16/1, st.2/1, 15, st.1/2, 12/5, st.1/1, st.130, st.131, st.132, st.133, st.142, st.144, st.145, st.155, st.1/1, st.130, st.131, st.132, st.133, st.142, st.144, st.145, st.155st.143, 1, 1033, 236/10, 236/1, 236/8, 236/7, 236/6, 235, 234, 233, 232, 231, 230, 228/3, 228/3, 228/1, 1032/1, 1031, 221/2, 221/1, 971, 201/2, 201/1, 193, 192, 189, 188, 177/3, 180, 176, 177/1, 167/2, 148/8, 148/1, 148/7, 148/6, 165, st.28/2, 146, 133, 130, 1015/2, 129/1, 129/2, 122, 120, 1015/1, 110, 109, 108, 107/1, 107/2, 1013/1, 101/3, 101/1, 101/2, 102 vše v k.ú. Štarnov

Vodoprávní úřad dále dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná stavba svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby, se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním vlastníka se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž tímto rozhodnutím povolená stavba vlastníkům dalších okolních pozemků a staveb v sousedství stavby ve výkonu takových oprávnění nebrání.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad posoudil stavební záměr žadatele z hledisek uvedených v ust. § 94o stavebního zákona, takto:

Stavba je v souladu s kladným závazným stanoviskem orgánu územního plánování Městského úřadu Šternberk, odboru stavebního vydaného dne 16.03.2022 pod č. j.: 26726/2022 Sp. zn: OS 211/2022 zon. Dle platného územního plánu jsou pozemky, na nichž je záměr navrhován, součástí plochy technické infrastruktury (TI), plochy krajinné zeleně (KZ), stabilizované i zastavitelné plochy bydlení v rodinných domech (BR), plochy občanské vybavenosti (OV) a plochy dopravní infrastruktury – plochy komunikací. Záměr je situován v zastavěném území. Ve všech dotčených funkčních plochách je hlavním využitím mimo jiné technická infrastruktura –

inženýrské sítě. Posuzovaný stavební záměr je v souladu s platným ÚP.

Posuzovaný stavební záměr je v souladu:

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 94l stavebního zákona, žádost je v souladu s § 7a vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zpracována osobou s příslušnou autorizací, splňuje požadavky na výstavbu a provoz stokové sítě vyplývající s ust. § 19 vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích
- navržený záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Vzhledem k charakteru stavby nejsou dotčeny požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – stavba neklade žádné nové požadavky na veřejnou a technickou infrastrukturu. Stavba bude napojena na stávající veřejnou splaškovou kanalizaci a ČOV
- s požadavky podle zvláštních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů.

V souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 zákona o vodách stanovil vodoprávní úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů. Navrhovatel vodoprávnímu úřadu doložil plán kontrolních prohlídek předmětné stavby vodního díla. Vodoprávní úřad po prostudování žádosti stanovil v podmínce č. 13 s ohledem na náročnost a složitost předmětné stavby vodního díla, mimo závěrečnou kontrolní prohlídku, jednu kontrolní prohlídku stavby vodního díla ve fázi výstavby popsané ve výrokové části rozhodnutí. Jelikož se jedná o stavbu veřejné infrastruktury, stanovil vodoprávní úřad v podmínce č. 14 výrokové části tohoto rozhodnutí, že dokončenou stavbu vodního díla lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Z předložených podkladů a závazných stanovisek dotčených orgánů a dalších posouzení pak vodoprávní úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Požadavky a podmínky správců a vlastníků veřejné technické infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, které se týkaly provedení stavby v rozsahu povolovaných stavebních objektů a jejich řádného užívání, byly zpracovány do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí a jsou taktéž zapracovány do předložené projektové dokumentace k vydání společného povolení.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska byla respektována. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil vodoprávní úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu sítí technického vybavení apod. Možné požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Uvedený záměr z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu dle ustanovení § 24 až § 26 zákona o vodách je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

V průběhu společného řízení vodoprávní úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby. Realizace záměru negativně neovlivní vodní poměry v dané oblasti, za předpokladu plnění a respektování uložených podmínek a povinností, proto vodoprávní úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

V době přípravy stavby stavebník oznámí svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská 147, 612 00 Brno. Stavebník na základě předložené písemné dohody umožní provedení záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění.

V souladu s ust. § 15 odst. 4 zákona o vodách spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo povolení k provozování veřejné kanalizace podle § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle ustanovení § 81, § 82 a § 83 správního řádu, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním učiněným u Městského úřadu Šternberk, odboru životního prostředí.

Patnáctidenní lhůta po podání odvolání začne plynout dnem následujícím ode dne doručení písemnosti adresátovi, přičemž v případě, kdy adresát nebyl při doručování zastížen, a písemnost byla uložena na poště, se podle ustanovení § 24 správního řádu pokládá písemnost za doručenou desátým dnem od data uložení.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů shodným s počtem účastníků řízení tak, aby jeden stejnopis odvolání zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na náklady účastníka Městský úřad Šternberk. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Výroková část společného povolení obsahuje společný výrok o umístění a povolení stavby. Výrok o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci tohoto rozhodnutí. Po dni nabytí právní moci společného povolení postupuje vodoprávní úřad podle § 94p stavebního zákona. Doba platnosti společného povolení je podle § 94p odst. 5 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let.

Společné povolení je platné za podmínek stanovených v § 94p odst. 5 stavebního zákona. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ustanovení § 94p odst. 4 stavebního zákona stanoví, že po dni nabytí právní moci společného povolení vodoprávní úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený

doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Kamila Bučková, v. r.
zástupce vedoucího odboru životního prostředí

Doručení:

Toto rozhodnutí se doručí veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 144 odst. 6 správního řádu. Dle § 25, 26 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na dobu **minimálně 15 dnů** způsobem v místě obvyklým – na úřední desce MÚ Šternberk a OÚ Štarnov. Písemnost je zveřejněna také na úřední desce v elektronické podobě na adrese www.sternberk.cz). Patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce MÚ Šternberk se toto oznámení považuje za doručené účastníkům řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona.

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

K vyvěšení:

Úřední deska MÚ Šternberk
Úřední deska OÚ Štarnov

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 19.04.2023.

Obdrží:

Účastníci společného řízení dle ust. 94k písm. a), b), c) a d) stavebního zákona a podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu (doručení jednotlivě):

Obec Štarnov, Štarnov 131, 783 14 Bohuňovice

Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
Veselská Milena, č.p. 300, 783 14 Štarnov
Veselský Jan, č.p. 22, 783 14 Štarnov
Kaleta Jiří, č.p. 254, 783 14 Štarnov
Kaletová Veronika Ing., č.p. 254, 784 14 Štarnov
Křenková Lenka Bc., č.p. 268, 783 14 Štarnov
Svancarová Kateřina Bc., č.p. 268, 783 14, 783 14 Štarnov
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2 b, Nusle, 140 00 Praha 4
Mareš Jiří Bc., č.p. 281, 783 14 Štarnov
Marešová Veronika PharmDr., č.p. 281, 783 14 Štarnov
Kudličková Jarmila, č.p. 66, 783 14 Štarnov
Veselská Jana, č.p. 22, 783 14 Štarnov
Tušková Radomíra, Moravská Huzová 26, 783 13 Štěpánov
Kubíčková Jarmila, č.p. 15, 783 14 Štarnov
Zdařilová Michaela Bc. Dis., č.p. 14, 78314 Štarnov
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
Nesrsta Marek Ing., č.p. 198, 783 14 Štarnov
Nesrstová Kristýna Mgr., č.p. 198, 783 14 Štarnov
Král Pavel Ing., č.p. 210, 783 14 Štarnov
Nykl Stanislav Ing., č.p.2, 783 14 Štarnov
Pagáč Martin, č.p. 175, 783 14 Štarnov
Veselská Ludmila, č.p. 1, 783 14 Štarnov
Václavík František, č.p. 80, 783 14 Štarnov
Juřínek Alois, č.p. 88, 783 14 Štarnov
Juřínek Alois Ing., č.p. 88, 783 14 Štarnov
Juřínková Věra, č.p. 88, 783 14 Štarnov
Jégl Vlastimil, č.p. 81, 783 14 Štarnov
Otrubová Pavla, č.p. 82, 783 14 Štarnov
Zahrada Vladimír, č.p. 82, 783 14 Štarnov
Zahradová Emilie, č.p. 82, 783 14 Štarnov
Šestáková Věra, č.p. 90, 783 14 Štarnov
Čapka Aleš, č.p. 83, 783 14 Štarnov
Čapková Hana, č.p. 83, 783 14 Štarnov
Mynařík Alfons, č.p. 100, 783 14 Štarnov
Mynaříková Zdeňka, č.p. 100, 783 14 Štarnov
Kupka Pavel, č.p. 100, 783 14 Štarnov
Pachová Jindřiška, č.p. 100, 783 14 Štarnov
Petřek Michal, č.p. 93, 783 14 Štarnov
Petřeková Lenka Bc., č.p. 93, 783 14 Štarnov
mBank S. A., Pernerova 691/42, Karlin, 186 00 Praha
Ťuka Jaroslav, č.p. 95, 783 14 Štarnov
Popelář Jaromír, č.p. 106, 783 14 Štarnov
Haeusler Karel, č.p. 101, 783 14 Štarnov
Haeusler Karel, č.p. 101, 783 14 Štarnov
Neplech Josef, č.p. 97, 783 14 Štarnov
Neplechová Šilhanová Jitka, č.p. 97, 783 14 Štarnov
Paděra Pavel, č.p. 99, 783 14 Štarnov
Paděrová Romana, č.p. 99, 783 14 Štarnov
Škoda Josef, č.p. 105, 783 14 Štarnov
Škodová Eva, č.p. 105, 783 14 Štarnov

Kvapil Petr, č.p. 272, 783 14 Štarnov
TATAI obchodní služby s.r.o., Nedvědova 389/2, Povel, 779 00 Olomouc
Korečková Kateřina, č.p. 107, 783 14 Štarnov
Korečková Pavla, č.p. 107, 783 14 Štarnov
Korečková Věra, č.p., č.p. 107, 783 14 Štarnov
Sigmundová Jana, Tyršova 598/7, Hodolany, 779 00 Olomouc
Kubenz Petr, č.p. 164, 783 14 Štarnov
Mikulicová Hana Ing., č.p. 123, 783 14 Štarnov
Honzík Petr, č.p. 124, 783 14 Štarnov
Hrazdilová Jitka, č.p. 124, 783 14 Štarnov
Nikl Stanislav, č.p. 125, 783 14 Štarnov
Nikl Václav, Palackého 1206/4, 358 01 Kraslice
Harčár František, č.p. 136, 783 14 Štarnov
Harčárová Jana, č.p. 136, 783 14 Štarnov
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1 b, Michle, 140 00 Praha 4
Kuča Miroslav, č.p. 132, 783 14 Štarnov
Kučová Marie, č.p. 132, 783 14 Štarnov

Účastníci společného řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona a podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
dle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech účastníci řízení dle 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:
parc.č. 324/4, 102, 1055, 98/6, 98/5, 98/4, 98/2, 96, st. 53/2, st. 51, 94, 90, st. 50/1, 89, 86, st. 47, 84, st. 46, 79, st.43, 78, st. 42/2, st.42/1, 76, 73, st. 39, 72, st.38, st. 34/2, 65, st.310, 64, st. 32, 63, 58, st.29, 55/4, 57, st.24/1, 56, 53, st.21/1, st. 21/2, 52, 1025, st.19, 48, 47/1, 47/2, st.18/2, 1102, st. 15, 43, 1101, st.13/2, 41, st. 13/1, 37, st.10, 36, 35, st.9/3, st. 9/2, 32, 31, 30, st.140, 24, 23, 5/3, 22, 5/5, 21, 4/2, 4/1, 20, st.30, 16/2, 16/1, st.2/1, 15, st.1/2, 12/5, st.1/1, st.130, st.131, st.132, st.133, st.142, st.144, st.145, st.155, st.1/1, st.130, st.131, st.132, st.133, st.142, st.144, st.145, st.155st.143, 1, 1033, 236/10, 236/1, 236/8, 236/7, 236/6, 235, 234, 233, 232, 231, 230, 228/3, 228/3, 228/1, 1032/1, 1031, 221/2, 221/1, 971, 201/2, 201/1, 193, 192, 189, 188, 177/3, 180, 176, 177/1, 167/2, 148/8, 148/1, 148/7, 148/6, 165, st.28/2, 146, 133, 130, 1015/2, 129/1, 129/2, 122, 120, 1015/1, 110, 109, 108, 107/1, 107/2, 1013/1, 101/3, 101/1, 101/2, 102 vše v k.ú. Štarnov

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 772 11 Olomouc
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 6, 779 11 Olomouc
Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát, Třída Kosmonautů 189/10, 771 36 Olomouc
Obecní úřad Štarnov, Štarnov 131, 783 14 Bohuňovice (úřední deska)
MÚ Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
MÚ Šternberk, odbor stavební, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
MÚ Šternberk, odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán státní správy lesů – zde

na vědomí:

Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí č. p. 78/16, 785 01 Šternberk (úřední deska)
spis